



Potenzialanalyse

- Zwischenbericht -

Kommunale Wärmeplanung Stadt Röthenbach a. d. Pegnitz

Projekt	Kommunale Wärmeplanung Stadt Röthenbach a. d. Pegnitz
Auftraggeber Stadt Röthenbach a. d. Pegnitz, Gemeinden Rückersdorf, Leinburg, Schwaig b. Nürnberg	
Bearbeiter	Katharina Will, Markus Rößler, zeitgeist engineering gmbh
Kontakt	Katharina.will@ib-zeitgeist.de +49 (0) 911 21707-411
Datum	16.12.2024

1. Zusammenfassung

In der Potenzialanalyse im Zuge der kommunalen Wärmeplanung werden die möglichen Potenziale zur Nutzung erneuerbarer Wärme und erneuerbaren Stroms aufgezeigt.

Dazu werden zuerst Ausschlussgebiete für die Nutzung erneuerbarer Energieanlagen identifiziert und das Energieeinsparpotenzial durch Sanierung berechnet. Danach werden alle möglichen Potenziale für erneuerbare Erzeugung von Wärme und Strom ermittelt. Über Teile des Stadtgebiets erstrecken sich ein Landschafts- und Vogelschutzgebiete, sowie Biotope. Eine Herausforderung Trinkwasserschutzgebiet der Schutzklasse III b dar, in dem die Kernstadt liegt. In der Kernstadt sind mehrere Baudenkmäler vorhanden. Die Betrachtung des Energieeinsparpotenzials durch Sanierung ergibt bei der Mehrheit der Baublöcke hohe Werte von über 50 %. Als mögliche Quellen erneuerbarer Wärme werden unter anderem die Potenziale von Biomasse, oberflächennaher Geothermie, Solarthermie, Abwärme und Umweltwärme (Luft und Gewässer) betrachtet. Insgesamt ergibt sich ein ungenutztes Potenzial von 167.500 MWh pro Jahr, wobei das Potenzial der Umweltwärme nicht quantifizierbar ist und somit noch zusätzlich zur Verfügung steht. Das ungenutzte Potenzial von Photovoltaik zur Erzeugung erneuerbaren Stroms im Stadtgebiet beläuft sich auf 53.100 MWhel pro Jahr. Es wurden für circa 7,8 % der Gebäude in der Gemeinde von den Bürgerrinnen und Bürgern Fragebogen zur kommunalen Wärmeplanung ausgefüllt. Die Auswertung der Fragebögen zeigt, dass 78 % der Befragten Interesse an einem Anschluss an ein Wärmenetz haben.

Eine Gegenüberstellung von Bestands- und Potenzialanalyse ergibt, dass die Potenziale an erneuerbarer Wärme höher sind als die aktuellen Verbräuche auf dem Stadtgebiet. Hierbei ist zu beachten, dass es sich lediglich um Energiemengen handelt. Parameter wie Temperatur und Verfügbarkeit der Energiequellen müssen zusätzlich betrachtet werden. Im Bereich Strom übersteigt der Verbrauch die Potenziale um fast das 5-fache.



Inhalt

1.	Zusa	ammenfassung	1
2.	Pote	enzialanalyse	4
2	.1.	Datengrundlage	4
2	.2.	Schutzgebiete und Denkmalschutz	4
	2.2.1	1. Schutzgebiete	4
	2.2.2	2. Denkmalschutz	5
2	.3.	Energieeinsparpotenzial durch Sanierung	6
2	.4.	Potenziale erneuerbarer Wärme	7
	2.4.1	1. Oberflächennahe Geothermie	7
	2.4.2	2. Solarthermie	10
	2.4.3	3. Biomasse	12
	2.4.4	4. Abwärme	15
	2.4.5	5. Sonstige	16
	2.4.6	6. Zusammenfassung Potenzial erneuerbare Wärme	17
2	.5.	Potenziale erneuerbarer Strom	18
	2.5.1	1. Photovoltaik	18
	2.5.2	2. Windenergie	19
	2.5.3	3. Sonstige	19
	2.5.4	4. Zusammenfassung Potenzial Strom	20
2	.6.	Anschlussinteresse an einem Wärmenetz	20
3.	Geg	enüberstellung von Bestands- und Potenzialanalyse	22
4.	Liter	raturverzeichnis	23
5	Hinw	weise	25



Abbildungsverzeichnis

Abbildung	1: Schutzgebiete auf dem Stadtgebiet	5
Abbildung	2: Boden- und Baudenkmäler in Röthenbach	6
Abbildung	3: Energieeinsparpotenzial durch Sanierung berechnet mittels Technikkatalog der KEA Baden-Württemberg [3]	7
Abbildung	4: Potenzial Wärme aus oberflächennaher Geothermie auf bebautem Gebiet	9
Abbildung	5: Potenzielle Geothermie Freiflächen	.10
Abbildung	6: Potenzielle Solarthermie-Freiflächen in näherer Umgebung von bebauten Gebieten	.11
Abbildung	7: Potenzial Solarthermie Freiflächen und Dachflächen	.12
Abbildung	8: Potenzial aus Biomasse. Aufgeteilt in Biomasse aus Abfällen, Landwirtschaft, Waldbestand	.13
Abbildung	9: Übrige Potenzialfläche für Energieholz der Städte und Gemeinden im Umkreis von Röthenbach	
Abbildung	10: Übrige Potenzialfläche für Energieholz der im Landkreis Nürnberger Land und im Regierungsbezirk Mittelfranken	.15
Abbildung	11: Potenzialanalyse Abwärme	.16
Abbildung	12: Zusammenfassung Potenziale erneuerbarer Wärme	.17
Abbildung	13: PV-Potenzialflächen im Stadtgebiet	.18
Abbildung	14: Potenzial Leistung und Ertrag Photovoltaik	.19
Abbildung	15: Prozentuales Interesse am Anschluss an ein Wärmenetz	.21
	16: Örtliche Übersicht an Gebäuden mit Interesse am Anschluss an ein	
	Wärmenetz	
Abbildung	17: Gegenüberstellung Verbrauch und Potenzial von Wärme und Strom	.22
Tabelle	enverzeichnis	
Tabelle 1:	Datengrundlagen der Potenzialanalyse	4
Tabelle 2:	Potenzial Wärme oberflächennaher Geothermie	8
Tabelle 3:	Potenzial Solarthermie Freiflächen und Dachflächen	.12
Tabelle 4:	Potenzial Biomasse	.13
Tabelle 5:	Potenzialanalyse Abwärme	.16
Tabelle 6:	Potenzial elektrischer Ertrag Photovoltaik	.19
Tabelle 7:	Elektrisches Potenzial Windenergieanlagen	.19
Tabelle 8:	Interesse am Anschluss an ein Wärmenetz	.20



2. Potenzialanalyse

Das Ziel der Stadt Röthenbach a. d. Pegnitz, so wie das des Freistaates Bayern, ist es bis 2040 klimaneutral zu werden. Dafür müssen fossile Energieträger durch erneuerbare Energien ausgetauscht werden. Um mögliche Erfüllungsoptionen aufzuzeigen, wird in diesem Kapitel eine Potenzialanalyse für erneuerbare Wärme sowie Strom auf dem Stadtgebiet durchgeführt.

2.1. Datengrundlage

In Tabelle 1 sind die Datengrundlagen der einzelnen Abschnitte für die Potenzialanalyse aufgelistet.

Kapitel	Datengrundlage
Schutzgebiete und Denkmalschutz	Bayerisches Landesamt für Umwelt, Stadt Röthenbach a. d. Pegnitz, Bayern-Atlas
Energieeinsparpotenziale durch Sanierung	Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württem- berg GmbH
Potenzial erneuerbarer Wärme	ALKIS, Energie-Atlas-Bayern, Umweltatlas-Bayern, Fragebogen Industrie & Großgewerbe
Potenzial erneuerbarer Strom	Energie-Atlas Bayern
Anschlussinteresse an einem Wärmenetz	Fragebogen Bürgerinnen und Bürger

Tabelle 1: Datengrundlagen der Potenzialanalyse

2.2. Schutzgebiete und Denkmalschutz

Um die energetischen Potenziale im Stadtgebiet einschätzen zu können, müssen Ausschlussgebiete, wie Schutzgebiete und Bauten unter Denkmalschutz, mitberücksichtigt werden. So können z.B. Standorte für Windkraftanlagen oder die Ausweisung von Sanierungsgebieten von Vornherein für bestimmte Areale ausgeschlossen werden. Bei denkmalgeschützten Bauwerken kann es zu Einschränkungen in Bezug auf Sanierungen und Aufbau von Solar- oder Photovoltaikanlagen kommen.

2.2.1. Schutzgebiete

Abbildung 1 zeigt die Schutzgebiete auf dem Stadtgebiet Röthenbach. Die Daten stammen aus dem Geodatendienst des Bayerischen Landesamt für Umwelt [1]. Unterteilt werden die Schutzgebiete in Trinkwasserschutz, Fauna-Flora-Habitat, Naturschutz, Landschaftsschutz, Vogelschutz, Biotope und Naturpark.

Im Westen des Stadtgebiets teils um die Ortsteile Moritzberg, Haimendorf, Rockenbrunn, Grüne Au und Himmelgarten herum gibt es ein Landschaftsschutzgebiet, im Süden bei Himmelgarten, Renzenhof und Röthenbachtal liegt ein Vogelschutzgebiet. Auch einige Biotope sind vorhanden. Während in Naturparks, Flora-Fauna-Habitat Gebieten und Naturschutzgebieten der Bau von Windenergieanlagen und PV-Freiflächen "in der Regel unzulässig" ist, ist dies in Landschaftsschutzgebieten unter Auflagen und Vorgaben möglich [2]. Für Landschaftsschutzgebiete stellt die Genehmigung der Nutzung von Geothermie eine Herausforderung dar.

Eine Herausforderung stellt das Trinkwasserschutzgebiet dar, in dem die Kernstadt liegt, und das hauptsächlich die Schutzklasse III B aufweist. In Zone III B sind geothermische Anlagen



wie Erdwärmesonden, laut Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamtes, grundsätzlich möglich, allerdings müssen bestimmte Auflagen eingehalten werden. So kann es je nach Standort der Anlage eine Begrenzung der Bohrtiefe geben, ausreichende Abstände von min. 60 Metern zu Oberflächengewässern müssen eingehalten werden. Bei größeren Anlagen zur öffentlichen oder gewerblichen Nutzung ist im Vorfeld in der Regel ein Thermal-Response-Test erforderlich. Im Betrieb muss darauf geachtet werden, dass eine Wärmeregeneration im Bereich unterhalb der jahreszeitlichen Temperaturschwankungen erfolgen kann (durch kombinierten Heiz- und Kühlbetrieb). Bei Anlagen, deren Leistung größer als 100 kW ist, muss in der Regel ein Temperatur-Monitoring im Grundwasser durchgeführt werden.

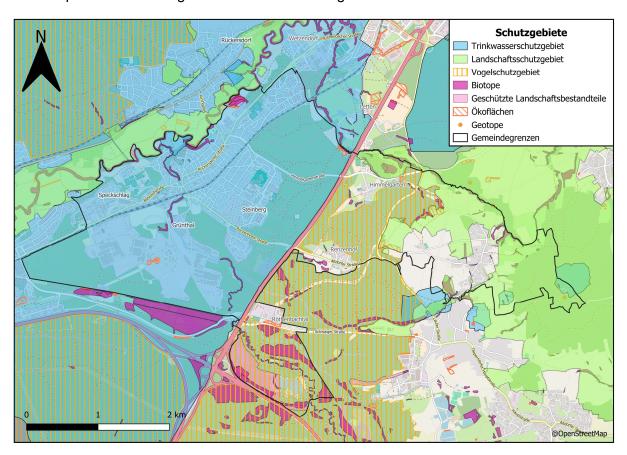


Abbildung 1: Schutzgebiete auf dem Stadtgebiet

2.2.2. Denkmalschutz

Bei denkmalgeschützten Bauwerken kann es zu Einschränkungen in Bezug auf Sanierungen und Aufbau von Solar- oder Photovoltaikanlagen kommen. In Abbildung 2 sind die denkmalgeschützten Gebäude im Stadtgebiet zu sehen.

Insgesamt gibt 27 Bau- und 18 Bodendenkmäler, wobei sich die Baudenkmäler vor allem auf die Kernstadt konzentrieren. Die beiden Teile der Conradty-Siedlung stellen ein Ensemble-Denkmal dar.



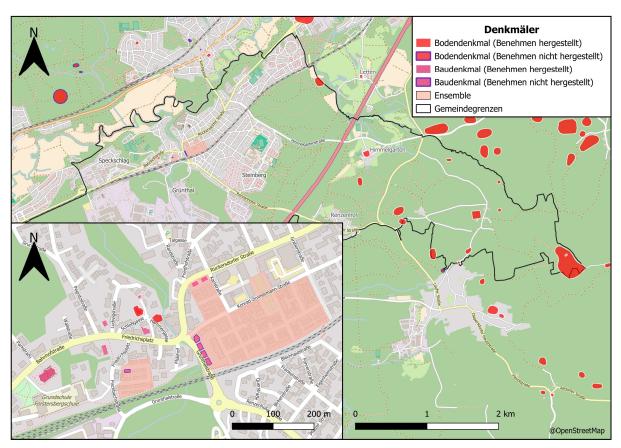


Abbildung 2: Boden- und Baudenkmäler in Röthenbach

2.3. Energieeinsparpotenzial durch Sanierung

Das Ersetzen von fossilen Energieträgern durch erneuerbare Technologien ist ein Baustein zum Gelingen der Energiewende. Ein weiterer wesentlicher Beitrag kann durch die Reduktion des Energiebedarfs geleistet werden. Für den Bereich Wohnen & Kleinverbraucher ist die Sanierung der Gebäude eine effektive Maßnahme, um den Wärmebedarf zu verringern. Die Betrachtung des Energieeinsparpotenzials durch Sanierung gibt einen ersten Hinweis darauf, in welchen Gebieten der Stadt Sanierungsmaßnahmen eine beachtliche Auswirkung auf die Wärmewende hätten.

Das Energieeinsparpotenzial kann mittels der Kennwerte Technikkatalog der Klimaschutzund Energieagentur Baden-Württemberg GmbH (KEA) [3] berechnet werden, indem anhand der Siedlungsentwicklung [4] ein repräsentatives Gebäude-Baujahr für jeden Baublock angenommen wird. Die mögliche Wärmebedarfsreduktion hängt vom Baujahr des Gebäudes ab. Hier wird allerdings nicht davon ausgegangen, dass jedes Haus vollsaniert wird. In Abhängigkeit des Baujahres werden Einsparpotenziale zwischen 0 und 65 % angenommen. Das höchste Potenzial haben Gebäude aus der Nachkriegszeit (1950 – 1975). Neuere Gebäude haben nahezu kein Einsparpotenzial. Dementsprechend fallen die Einsparpotenziale geringer aus. Abbildung 3 zeigt die Ergebnisse dieser Berechnung.

Es ist zu erkennen, dass bei der Mehrheit der Baublöcke ein hohes Energieeinsparpotenzial von über 50 % vorliegt. Das geringste Potenzial besteht in den Gebieten, die vor 1948 oder in den 2000ern gebaut wurden. Bei Gebäuden, die unter Denkmalschutz stehen, ist eine energetische Sanierung zudem schwierig. Wie viel Energieeinsatz tatsächlich vermieden werden



kann, hängt vom Grad der Sanierung ab und kann in dieser Detailebene nur grob abgeschätzt werden.

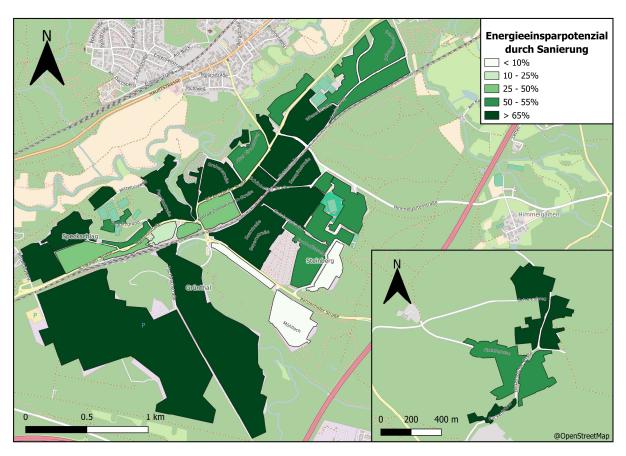


Abbildung 3: Energieeinsparpotenzial durch Sanierung berechnet mittels Technikkatalog der KEA Baden-Württemberg [3]

2.4. Potenziale erneuerbarer Wärme

In diesem Kapitel werden die Potenziale erneuerbarer Wärme in Form von oberflächennaher Geothermie, Solarthermie, Biomasse und Abwärme berechnet. Hierbei handelt es sich um das nach derzeitigem technischen Stand realistisch umsetzbare Potenzial.

2.4.1. Oberflächennahe Geothermie

Zur Abschätzung des Potenzials erneuerbarer Wärme durch oberflächennahe Geothermie für eine dezentrale Wärmeversorgung wird die mögliche Nutzung und der mögliche Ertrag von Erdwärmekollektoren und Erdwärmesonden auf bebautem Grund innerhalb des Stadtgebietes untersucht. Eine weitere Anwendungsmöglichkeit sind Grundwasserwärmepumpen. Für diese ist das Potenzial jedoch nicht quantifizierbar, da hierfür an jedem Ort individuell die hydrothermalen Gegebenheiten im Untergrund betrachtet werden müssen. Aus diesem Grund werden diese hier nicht weiter untersucht.

Um das Potenzial für Erdwärmekollektoren und -sonden auf bebautem Gebiet zu errechnen, wird mit Hilfe der ALKIS-Daten die bebaute Fläche ermittelt und davon die Grundfläche der Gebäude abgezogen. Somit erhält man alle unbebauten Flächen, wie z.B. Gärten, innerhalb von Bebauungsgebieten. Hierbei unterscheiden sich Flächen der Verbraucher Wohnen & Kleinverbraucher sowie der Öffentlichen Liegenschaften von industriell genutzten Flächen. Für



die ersten beiden Verbrauchergruppen wird die potenzielle unbebaute Fläche mit einem Faktor von 0,5 versehen, um Einflüsse wie Bäume, Terrassen, verwinkelte Flächen und Abstände zu Nachbargebieten mitzuberücksichtigen. Danach wird die durchschnittliche Wärmeerzeugung pro Gebäude bzw. Grundstück errechnet und dem durchschnittlichen Bedarf gegenübergestellt. Das Potenzial wird anhand des maximalen Bedarfs begrenzt. Bei der Industrie muss der Faktor zur Bestimmung der unbebauten Fläche für jeden Ort individuell mittels Luftbilder ermittelt werden. Dieser liegt in Röthenbach bei 0,35. Für die Industrie wird das Potenzial anhand des geschätzten Bedarfs an Raumwärme begrenzt, da zur Erzeugung von Prozesswärme in der Regel höhere Temperaturen erforderlich sind und dies jeweils individuell und prozessabhängig betrachtet werden muss.

Es wird noch einmal darauf hingewiesen, dass die Genehmigung von geothermischen Projekten bei der Unteren Wasserbehörde beantragt werden muss.

Erdwärmekollektoren:

Für die Abschätzung der potenziellen Energiemenge durch Erdwärmekollektoren spielt die Bodenbeschaffenheit eine wichtige Rolle. Diese erhält man aus dem Umweltatlas-Bayern [5]. Darauf aufbauend kann mittels der VDI-Norm 4640 die spezifische Entzugsenergie bestimmt werden [6]. Aus diesem Vorgehen ergibt sich für die grobe Potenzialabschätzung ein Mittelwert von 28 kWh pro Jahr und Quadratmeter für Erdwärmekollektoren. Für die Wärmepumpe wird eine Jahresarbeitszahl von 4 angenommen.

Erdwärmesonden:

Zur Abschätzung der potenziellen Energiemenge durch Erdwärmesonden wird die Anzahl der Sonden auf dem für oberflächennahe Geothermie möglichen Flächen berechnet. Es gilt ein Mindestabstand von Sonde zu Sonde von 6 m. Die Multiplikation der Sondenzahl mit einem aus Umweltatlas und VDI 4640 ermittelten spezifischen Entzugsleistung von 54,3 W/m, 1500 Vollbenutzungsstunden und einer durchschnittlichen Bohrtiefe von 120 m (Mittelwert der auf dem Stadtgebiet vorhandenen Bohrungen [7]) ergeben die potenzielle Energiemenge. Auch hier wird eine Jahresarbeitszahl der Wärmepumpen von 4 angenommen.

Abbildung 4 und Tabelle 2 zeigen die Ergebnisse der Potenzialanalyse für Wärme aus oberflächennaher Geothermie graphisch und tabellarisch auf. Es ist zu sehen, dass das Potenzial für Erdwärmesonden generell höher ist als für Erdwärmekollektoren.

Tabelle 2: Potenzial Wärme oberflächennaher Geothermie

System	Potenzial Wohnen & Kleinge- werbe und Öffentliche Ein- richtungen [MWh/a]	Potenzial Industrie & Großgewerbe [MWh/a]
Erdwärmekollektor	21.400	8.600
Erdwärmesonden	89.500	26.800



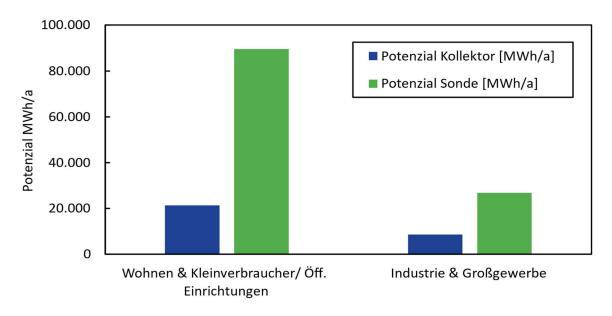


Abbildung 4: Potenzial Wärme aus oberflächennaher Geothermie auf bebautem Gebiet

Geothermie-Freiflächen:

Oberflächennahe Geothermie kann nicht nur für einzelne Häuser genutzt werden, sondern auch als Quelle für ein kaltes Nahwärmenetz dienen. Daher wird das grobe Potenzial von Freiflächen in näherer Umgebung von bebauten Gebieten zur Nutzung geothermischer Energie in Form von Flächenkollektoren abgeschätzt. Es werden alle landwirtschaftlich genutzten Flächen sowie Wiesen und Felder größer einem Hektar Fläche betrachtet und mit einem spezifischen Ertrag von 28 kWh pro m² verrechnet. In Abbildung 5 sind alle betrachteten potenziellen Freiflächen zur Nutzung von oberflächennaher Geothermie dargestellt. Dabei wurde darauf geachtet, nur Flächen in der Nähe von bebautem Gebiet zu verwenden, das hinsichtlich des Baus von Wärmenetzen untersucht wird, so dass bei Wärmenetzen keine zu langen Leitungswege entstehen. Damit werden Ortsteile mit verkürzter Wärmeplanung nicht betrachtet. Außerdem wurde das Potenzial auf den Wärmebedarf der umliegenden Gebiete begrenzt. Zur Insgesamt ergibt sich ein Potenzial von circa 26.200 MWh/a für oberflächennahe Geothermie in Form von Kollektoren oder Sonden auf Freiflächen. Die potenziellen Flächen befinden sich alle um die Ortsteile Haimendorf und Rockenbrunn herum. Hierbei ist die Realisierung der Nutzung der Geothermie von vielen regulatorischen und anderen Faktoren abhängig. Daher sind detailliertere Prüfungen bei weiteren Untersuchungen erforderlich.



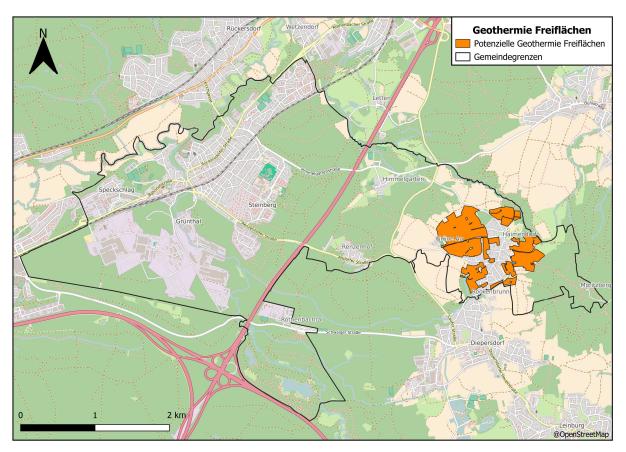


Abbildung 5: Potenzielle Geothermie Freiflächen

2.4.2. Solarthermie

Das theoretische Potenzial von Solarthermie ist sehr hoch. Um eine realistische Einschätzung des Potenzials von Solarthermie zu bekommen, werden folgende Schritte unternommen.

Solarthermie-Freiflächen:

In Abbildung 6 sind potenzielle Freiflächen für Solarthermie im Stadtgebiet dargestellt. Diese wurden anhand der als PV-Freiflächen geeignet eingestuften Flächen aus dem Energie-Atlas Bayern [7] ermittelt. Da hier, im Gegensatz zur Photovoltaik, die Leitungsverluste die Wirtschaftlichkeit eines Projektes stark beeinflussen, werden nur mögliche Flächen betrachtet, die weniger als 500 m von potenziellen Abnehmern entfernt sind. Zudem muss sich die Fläche in der Nähe eines potenziellen Wärmenetzgebiets befinden. Ortsteile mit verkürzter Wärmeplanung werden also nicht betrachtet. Zur Berechnung des Ertrages der Solarthermie-Freiflächen werden vier existierende Anlagen in Dänemark als Vergleich hergenommen. Da es in Deutschland wenige Solarthermie-Freiflächen gibt und die Kennwerte der Anlagen in Dänemark bereits vorhanden sind, werden diese als Referenz verwendet [8]. Ein Mittelwert von 220 kWh pro Jahr und Quadratmeter Grundfläche konnte festgestellt werden. Das Potenzial wird mit dem Wärmebedarf der umliegenden Gebiete verglichen und gegebenenfalls auf den Anteil der solaren Deckungsrate von Solarthermie zur Heizungsunterstützung begrenzt. Hierfür wird ein Wert von 27,5 % angesetzt [9]. Die Flächen befinden sich in der Nähe der außenliegenden Ortsteile Haimendorf und Rockenbrunn.



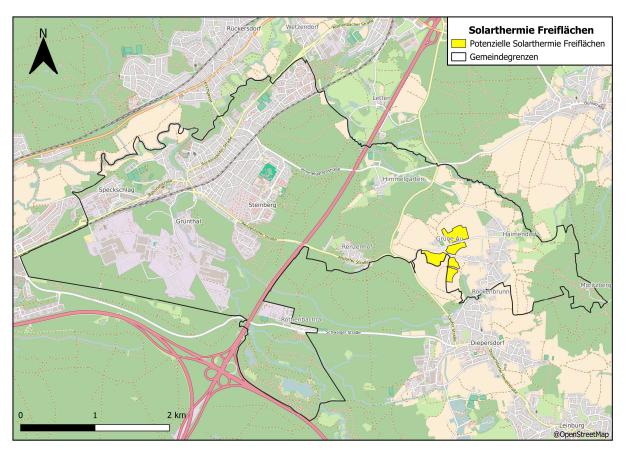


Abbildung 6: Potenzielle Solarthermie-Freiflächen in näherer Umgebung von bebauten Gebieten

Solarthermie-Dachflächen:

Das Potenzial der Solarthermie-Dachflächen wird mit Hilfe des Energie-Atlas Bayern berechnet [7], in dem jedoch nur das Potenzial der Warmwassererzeugung betrachtet wird. Grundsätzlich steht das Potenzial von Solarthermie und Photovoltaik immer in Konkurrenz zueinander. Neben den bereits jährlich erzeugten Wärmemengen von 600 MWh/a kann die Solarthermie auf Dachflächen noch weitere 5.900 MWh/a Wärme liefern, was zusammen ca. 7 % der von den Verbrauchergruppen Wohnen & Kleinverbraucher sowie Öffentliche Einrichtungen benötigten Wärmemenge ausmacht.

Tabelle 3 listet die realistischen Potenziale für Solarthermie auf. In Abbildung 7 sind diese graphisch dargestellt.



Tabelle 3: Potenzial Solarthermie Freiflächen und Dachflächen

System	Potenzial [MWh/a]
Freiflächen-Solarthermie	6.400
Dachflächen-Solarthermie	5.900
Gesamt	12.300

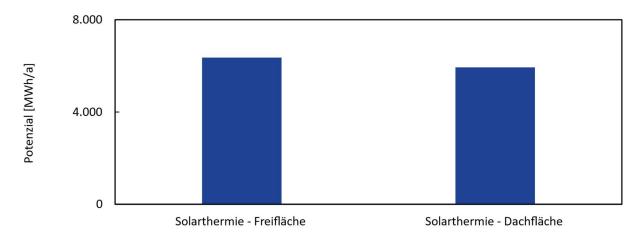


Abbildung 7: Potenzial Solarthermie Freiflächen und Dachflächen

2.4.3. Biomasse

Zur Abschätzung des Potenzials für Wärme aus Biomasse werden die Bereiche Biomasse aus Abfällen, Biomasse aus Landwirtschaft und Biomasse aus Waldbestand betrachtet.

Biomasse aus Abfällen:

Biomasse aus Abfällen setzt sich aus Altholz, Grüngut und biogenen Hausabfällen zusammen. Hierfür werden die statistischen Werte des Bayerischen Landesamt für Umwelt für die Mittelfranken aus dem Jahr 2022 verwendet [10]. Mit Hilfe der Brenn- und Heizwerte für Altholz [11] und Bioabfall [12] können die Potenziale abgeschätzt werden.

Biomasse aus Landwirtschaft:

Zur groben Abschätzung des energetischen Potenzials aus landwirtschaftlich genutzter Fläche wird ein Mittelwert des energetischen Ertrages von Silomais, Zuckerrüben, Sudangras und Grünland verwendet [13]. Der flächenspezifische Ertragswert mit der vorhandenen landwirtschaftlichen Fläche verrechnet ergibt das Potenzial. Auch hier werden die Werte der Flächen aus den ALKIS-Daten übernommen. Wegen der Konkurrenznutzung zum Futter- und Nahrungsmittelanbau wird davon ausgegangen, dass auf 16 % der landwirtschaftlich genutzten Ackerfläche nachwachsende Rohstoffe angebaut werden [14]. Der Flächenbedarf für bestehende Biogasanalgen auf dem Stadtgebiet muss grundsätzlich vom möglichen Potenzial abgezogen, was jedoch auf Röthenbach nicht zutrifft.

Biomasse aus Waldbestand:

Das energetische Potenzial der Waldfläche wird anhand der Kennzahlen aus dem Energie-Atlas Bayern abgeschätzt [7]. Da Biomasse ein begrenzter Rohstoff ist, wird das Potenzial der Waldfläche mit dem aktuellen Verbrauch verglichen. Hierfür werden die Verbrauchswerte von



Biomasse aus der Energiebilanz Wärme für alle Verbrauchergruppen hergenommen. Hierbei ist zu beachten, dass die Herstellung der Pellets außerhalb der betrachteten Bilanzgrenzen liegt und das Holz zur Herstellung der Pellets sehr wahrscheinlich nicht aus der Stadt Röthenbach stammt. Trotzdem werden diese mitbetrachtet, indem davon ausgegangen wurde, dass die Sägenebenprodukte, die bei der Verarbeitung des im Gemeindegebiet gewonnenen Holzes anfallen, zu Pellets verarbeitet werden. Die betreffende Waldfläche auf dem Stadtgebiet Röthenbach wird aus den ALKIS-Daten entnommen.

Wie bereits im Bericht zur *Eignungsprüfung* erwähnt, ist für Biomasse ein regionaler Bezug in nachwachsendem Ausmaß essenziell. Um das Thema der Biomasse aus Waldbestand genauer zu diskutieren, werden übrige Potenzialflächen für Energieholz aus dem Mischpult-Wärme sowie des Kartenmaterials des Energie-Atlas Bayern betrachtet [7].

Tabelle 4 listet das gesamte Potenzial der Biomasse auf dem Stadtgebiet auf. Abbildung 8 zeigt das Ergebnis in graphischer Form.

System Potenzial [MWh/a]

Biomasse aus Abfällen 3.000

Biomasse aus Landwirtschaft 1.200

Biomasse aus Waldbestand 1.300

Gesamt 5.500

Tabelle 4: Potenzial Biomasse

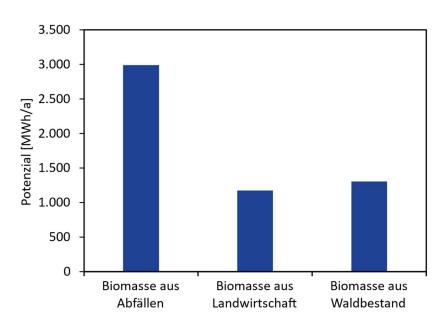


Abbildung 8: Potenzial aus Biomasse. Aufgeteilt in Biomasse aus Abfällen, Landwirtschaft, Waldbestand

Da bisher die Bilanzgrenzen um das Stadtgebiet Röthenbach gezogen wurden, aber es möglich ist Holz aus benachbarten Gebieten zu importieren, werden zusätzlich die Potenzialflächen für Energieholz für die umliegenden Gemeinden aufgezeigt. Abbildung 9 zeigt das übrige Flächenpotenzial für Energieholz der Städte und Gemeinden im Umkreis von Röthenbach. Eine negative Fläche bedeutet, dass mehr Holz genutzt wird als nachhaltig auf dem Gemeindegebiet vorhanden ist. Das Potenzial für Heizkraftwerke stellt die Nutzung von Energieholz



für KWK-Anlagen und zur Fernwärme dar. Das Potenzial für Kachelöfen und Einzelraumfeuerungen wird durch die Kleinfeuerungsanlagen dargestellt.

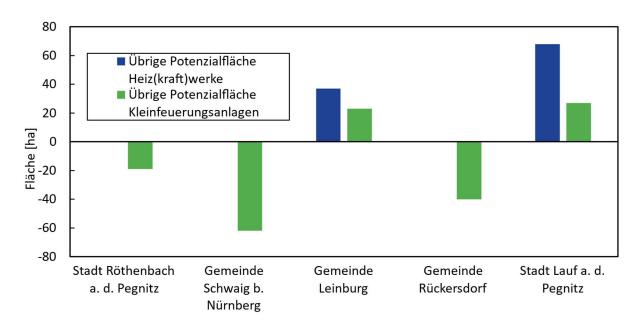


Abbildung 9: Übrige Potenzialfläche für Energieholz der Städte und Gemeinden im Umkreis von Röthenbach

Die Datengrundlage stammt ebenfalls aus dem Energie-Atlas Bayern [7]. Anders als in den oben dargestellten Berechnungen, bei dem noch ein Rest Potenzial zu verzeichnen war, ist das Potenzial von Röthenbach hier als negativ eingezeichnet, was bedeutet, dass mehr Biomasse verbraucht wird, als im Stadtgebiet nachwachsen kann. Die unterschiedlichen Ergebnisse trotz gleicher Datenbasis in Bezug auf Flächen und Energiekennwerten ist auf die unterschiedlichen Annahmen hinsichtlich der Wärmeerzeugung aus Biomasse (unterschiedliche Volllaststundenzahl, installierte Leistung, Wärmebedarf, Brennstoffanteil, Berücksichtigung der Pellet-Produktion aus regionalem Holz) zurückzuführen. Es geht also in jedem Fall deutlich hervor, dass die Wärmeerzeugung aus regionaler Biomasse nicht mehr stark ausgebaut werden kann. Die umliegenden Gemeinden weisen großteils ein negatives Potenzial auf, was bedeutet, dass mehr Energieholz verwendet wird, als nachhaltig auf dem Gemeindegebiet nachwachsen kann.

Abbildung 10 zeigt, dass auch auf Landkreisebene noch Potenzialflächen vorhanden sind. Betrachtet man dagegen den ganzen Regierungsbezirk Mittelfranken, wird bereits erheblich mehr Energieholz eingesetzt als nachwachsen kann. Je nach Technologie zur Wärmebereitstellung wird im Energie-Atlas Bayern von einem spezifischen Flächenbedarf an Energieholz von 0,045 – 0,053 ha/MWh_{th} ausgegangen. Das Energiepotenzial aus Waldholz wurde durch die bayerische Landesanstalt für Wald und Forstwirtschaft errechnet [7].



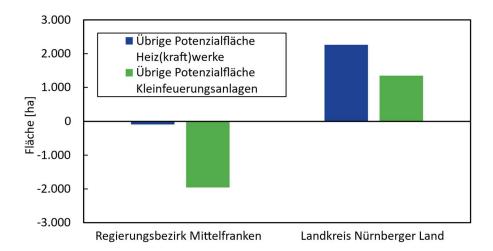


Abbildung 10: Übrige Potenzialfläche für Energieholz der im Landkreis Nürnberger Land und im Regierungsbezirk Mittelfranken

Das Biomassepotenzial auf dem Gemeindegebiet ist also, unabhängig von der Betrachtungsweise bereits stark beansprucht, was auf die starke Nutzung von Energieholz zurückzuführen ist. Entsprechend sollte eine Nutzung in neu errichteten Anlagen nur sehr gezielt vorgenommen werden, zum Beispiel für die Spitzenlasterzeugung in Wärmenetzen. Auch wenn es in manchen umliegenden Gemeinden und im Landkreis noch ungenutzte Potenziale gibt, ist das Potenzial im Regierungsbezirk betrachtet stark negativ.

2.4.4. Abwärme

Das Potenzial der Abwärme wird separat für die Bereiche Industrie, Kraft-Wärme-Kopplung (KWK) und Abwasser betrachtet. Da nicht für jedes Unternehmen Daten zur Verfügung stehen, sind die folgenden Potenziale nicht vollständig und lediglich die bekannten Energiemengen werden aufgelistet.

<u>Unvermeidbare Abwärme aus Industrie:</u>

Insgesamt nahmen 6 Firmen in Röthenbach an der Befragung für Industrieunternehmen teil. Allerdings wurden entweder unzureichende Angaben zur Abschätzung des Potenzials getroffen oder die Einspeisung in ein potenzielles Wärmenetz ist nicht möglich bzw. gewünscht. Aus diesem Grund wird das Potenzial als nicht vorhanden eingestuft.

Kraft-Wärme-Kopplung:

Das größte BHKW auf dem Stadtgebiet wird bereits für die Einspeisung ins bestehende Wärmenetz genutzt. Die übrigen Anlagen sind voraussichtlich nicht groß genug, um nach einer potenziellen Vorortnutzung der Wärme, ein Netz zu betreiben. Daher ist im Bereich der Kraft-Wärme-Kopplung kein Abwärmepotenzial vorhanden.

Abwasser:

Im Nordwesten der Kernstadt gibt es eine Kläranlage, deren Potenzial genutzt werden kann. Vor allem im Winter stellt Abwärme aus Abwasser aufgrund der hohen Temperaturen eine gute Quelle für z.B. eine Großwärmepumpe dar. Mit Hilfe des Mindesttrockenabflusses, einem exemplarischen Abflussverlauf über den Tag und einer potenziellen Abkühlung des



Wassers bis auf 4 °C kann das Potenzial der Abwärme aus Abwasser berechnet werden. Es wird angenommen, dass das Wasser nach der Kläranlage zentral entnommen wird.

Grundsätzlich besteht auch die Möglichkeit, Abwärme direkt aus den Kanälen zu gewinnen, für eine Quantifizierung des Potenzials liegen jedoch nicht genügend Daten vor.

Tabelle 5 und Abbildung 11 zeigen die Ergebnisse der Potenzialanalyse zur Gewinnung von Wärme aus unvermeidbarer Abwärme und Abwasser.

 System
 Potenzial [MWh/a]

 Industrie
 0

 KWK-Anlagen
 0

 Abwasser Kläranlage
 7.200

 Gesamt
 7.200

Tabelle 5: Potenzialanalyse Abwärme

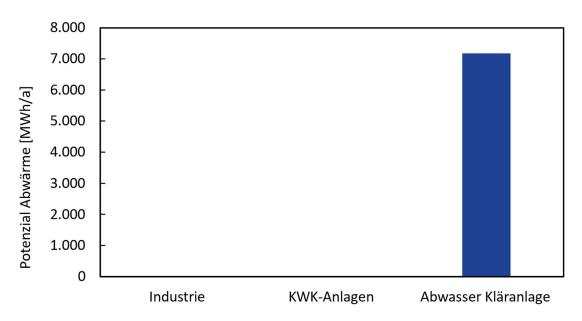


Abbildung 11: Potenzialanalyse Abwärme

2.4.5. Sonstige

Weitere mögliche Potenziale für erneuerbare Energien sind Umweltwärme, Tiefengeothermie und Kraft-Wärme-Kopplung. Die Quantifizierung des Potenzials von Umweltwärme, welche z.B. bei Luft-Wasser-Wärmepumpen verwendet wird, ist nicht sinnvoll. Gleichwohl werden diese Potenziale im weiteren Vorgehen betrachtet. Das Potenzial von Umweltwärme ist, in Bezug zu den betrachteten Energiemengen, quasi unbegrenzt. Da Röthenbach in keinem der drei deutschen für hydrothermalen Tiefengeothermie geeigneten Gebiete (Norddeutsches Becken, Süddeutsches Molassebecken, Oberrheingraben) liegt, wird dieses Potenzial als nicht vorhanden eingestuft. Neue Entwicklungen im Bereich der nicht-hydrothermalen Technologien der Tiefengeothermie könnten jedoch zukünftig neue Potenziale erschließbar machen. Das Potenzial an Biomasse aus Waldgebieten ist weitestgehend erschöpft. Da seitens des Gasverteilnetzbetreiber noch kein Transformationsplan für Wasserstoff vorliegt, wird diese Option nicht betrachtet. Aus diesen zwei Gründen wird das Potenzial von Kraft-Wärme-Kopplung als ausgeschöpft betrachtet. Zudem sind keine Anlagen zur thermischen Müllbehandlung auf dem



Stadtgebiet vorhanden. Perspektivisch könnte Wasserstoff im Stadtgebiet eine Rolle spielen. 2032 soll das zukünftige Wasserstoff-Kernnetz laut dem Antragsentwurf zu einem Wasserstoff-Kernnetz der Vereinigung der Fernleitungsnetzbetreiber Gas e.V. durch den Landkreis Nürnberger Land verlaufen [15]. Für die Deckung von Spitzenlasten in Heizzentralen könnte Wasserstoff also prinzipiell in Betracht gezogen werden. Primär liegt der Einsatzbereich von Wasserstoff im Stadtgebiet allerdings bei der Industrie.

2.4.6. Zusammenfassung Potenzial erneuerbare Wärme

In Abbildung 12 sind die abgeschätzten technisch-realistischen Potenziale für erneuerbare Wärme auf dem Stadtgebiet aufgezeigt, nicht eingerechnet sind die Energiemengen, die schon genutzt werden. Umgebungswärme kann in Verbindung mit z.B. einer Wärmepumpe nutzbar gemacht werden. Da das Potenzial nicht sinnvoll abzuschätzen ist, wird dieses in der Graphik in grau exemplarisch dargestellt. Insgesamt ergibt das ein Potenzial von ca. 167.500 MWh pro Jahr plus die Energiemenge der Umweltwärme. Das Potenzial oberflächennaher Geothermie-Bebauung wird auf das Potenzial der Erdwärmesonden beschränkt, da eine gleichzeitige Nutzung von Sonden und Kollektoren als unwahrscheinlich gilt. Da Solarthermie und Photovoltaik sowohl auf Dachflächen als auch auf Freiflächen in Konkurrenz stehen, wird dies in der untenstehenden Graphik berücksichtigt. Somit wird eine doppelte Betrachtung von Potenzialflächen verhindert.

Hierbei handelt es sich jedoch ausschließlich um Energiemengen. Parameter wie Temperatur oder zeitliche Verfügbarkeit der Wärmequelle sind noch nicht berücksichtigt. So variieren vor dem Hintergrund der verfügbaren Potenziale die zu präferierende Anwendung der verschiedenen Quellen. Der begrenzte Rohstoff Biomasse, der die Eigenschaft hat, im Verbrennungsprozess hohe Vorlauftemperaturen generieren zu können, sollte so im Schwerpunkt zur Deckung der Spitzenlast bei sehr niedrigen Außentemperaturen eingesetzt werden.

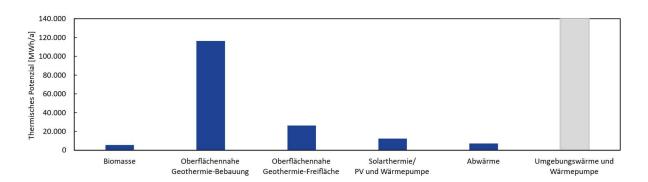


Abbildung 12: Zusammenfassung Potenziale erneuerbarer Wärme



2.5. Potenziale erneuerbarer Strom

In diesem Kapitel werden die Potenziale von erneuerbarem Strom in Form von Photovoltaik, Windenergie und Biomasse berechnet.

2.5.1. Photovoltaik

Analog zur Potenzialabschätzung der Solarthermie wird auch bei der Photovoltaik in Dachund Freiflächen unterschieden.

Photovoltaik-Freiflächen:

Für die Ermittlung der potenziellen PV-Freiflächen wurden die als geeignet eingestuften Flächen aus dem Energie-Atlas Bayern [7] herangezogen. Mit einem festgelegten Abstand zu Wohnhäusern und Wald (Schattenwurf) sowie der Aussparung von Bodendenkmälern und der Berücksichtigung von Flurstückgrenzen wurden mögliche Gebiete ermittelt. Um die Wirtschaftlichkeit zu gewährleisten, wurden nur Flächen von einer Größe ab ca. 2,5 ha berücksichtigt. Mit einem durchschnittlichen Erfahrungswert von 0,1 kWp pro Quadratmeter und einem durchschnittlichen Ertragswert von 1050 kWh pro kWp und Jahr kann das Potenzial an Leistung und Energiemenge abgeschätzt werden. Abbildung 13 zeigt die im Stadtgebiet für Freiflächen-PV voraussichtlich geeigneten Fläche basierend auf dem Kriterienkatalog auf. Die Flächen befinden sich alle um die außenliegenden Ortsteile Grüne Au, Haimendorf und Rockenbrunn herum.

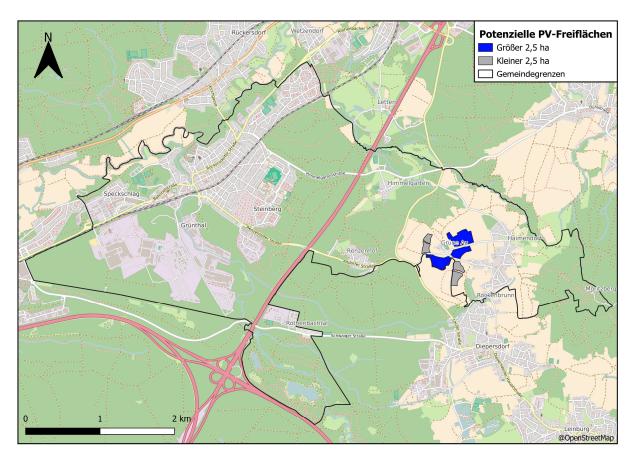


Abbildung 13: PV-Potenzialflächen im Stadtgebiet



Photovoltaik-Dachflächen:

Das Dachflächenpotenzial für Photovoltaik wird aus dem Energie-Atlas Bayern entnommen [7]. Bereits für PV genutzte Dachfläche wird gegengerechnet.

Tabelle 6 und Abbildung 14 zeigen die Ergebnisse der Potenzialanalyse für Photovoltaik im Stadtgebiet Röthenbach. Angegeben wird hier das noch nicht genutzte Potenzial.

Tabelle 6: Potenzial elektrischer Ertrag Photovoltaik

System	Potenzial [MWh _{el} /a]
Freiflächen-Photovoltaik	9.700
Dachflächen-Photovoltaik	43.500
Gesamt	53.200

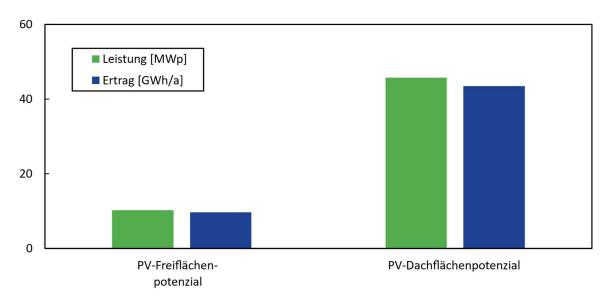


Abbildung 14: Potenzial Leistung und Ertrag Photovoltaik

Verglichen mit den Daten aus dem Marktstammdatenregister werden aktuell 6 % des Potenzials an Photovoltaik im Stadtgebiet genutzt.

2.5.2. Windenergie

Wie in Tabelle 7 dargestellt, gibt es im Stadtgebiet Röthenbach keine Potenzialflächen für Windenergie.

Tabelle 7: Elektrisches Potenzial Windenergieanlagen

Betrachtung	Potenzial [MWh _{el} /a]
Windenergieanlagen	0

2.5.3. Sonstige

In Bayern ist der Neubau von Wasserkraftanalagen vor allem an bereits vorhandenen und noch nicht energetisch genutzten Querbauwerken vorgesehen [7]. Darüber hinaus sind hierbei Anforderungen hinsichtlich Mindestwasserführung, Durchgängigkeit und Fischschutz zu erfüllen [16]. Aus diesem Grund wird das Potenzial von Wasserkraftwerken zur Stromerzeugung



in Röthenbach als nicht vorhanden eingestuft. Laut Energie-Atlas Bayern ist das Potenzial für Biomasse zur Stromerzeugung bereits ausgenutzt [7]. Da seitens des Gasverteilnetzbetreiber noch kein Transformationsplan für Wasserstoff vorliegt, wird diese Option nicht betrachtet. Aus diesen zwei genannten Gründen wird das Potenzial von Kraft-Wärme-Kopplung als ausgeschöpft betrachtet.

2.5.4. Zusammenfassung Potenzial Strom

Das Potenzial zur Erzeugung von elektrischer Energie besteht im Stadtgebiet Röthenbach aus Photovoltaik und Windenergie mit einer möglichen jährlichen Strommenge von circa 53.200 MWh_{el} pro Jahr.

2.6. Anschlussinteresse an einem Wärmenetz

Im Zuge der Bestandsanalyse wurde ein Fragebogen an die Bürgerinnen und Bürger ausgehändigt. Darin wird u.a. das Interesse am Anschluss des Gebäudes an ein Wärmenetz abgefragt. Insgesamt gibt es nach aktuellem Stand 231 Rückläufer. Bei 2977 Adressen ergibt das eine Antwortquote von circa 7,8 %. Da die Adressen auch industrielle Gebäude und Öffentliche Einrichtungen umfassen, die nicht in diese Befragung mit aufgenommen wurden, ist die Rücklaufquote der Verbrauchsgruppe Wohnen & Kleinverbraucher noch einmal höher. Tabelle 8 listet die Antworten der Bürgerinnen und Bürger auf die Frage, ob ein Interesse am Anschluss Ihres Hauses an ein Wärmenetz besteht, auf. Abbildung 15 stellt das Ergebnis graphisch prozentual dar.

Tabelle 8: Interesse am Anschluss an ein Wärmenetz. Auswertung der Rückläufer der Fragebögen an die Bürgerinnen und Bürger

Interesse am Anschluss an ein Wärmenetz	Anzahl Gebäude
Ja	181
Nein	41
Keine Angabe	9
Gesamt	231

Bei circa 78 % der Antworten besteht Interesse am Anschluss des Gebäudes an ein Wärmenetz der Bürgerinnen und Bürger. Da weniger als 8 % der Hauseigentümer den Fragebogen ausgefüllt haben, lässt sich dieses Ergebnis nicht auf die ganze Gemeinde übertragen. Es liegt außerdem nahe, dass Personen, die ein Interesse am Anschluss an ein Wärmenetz haben, mehr gewilligt sind, einen Fragebogen auszufüllen. Dennoch kann anhand dieser Rückmeldungen darauf geschlossen werden, dass der Aus- und Neubau von Wärmenetzen in dem Gemeindegebiet auf das Interesse der Bürgerinnen und Bürger stößt. Außerdem können Gebiete mit besonders vielen Interessenten identifiziert werden. Abbildung 16 zeigt kartografisch das Interesse von Gebäuden am Anschluss an ein Wärmenetz auf.



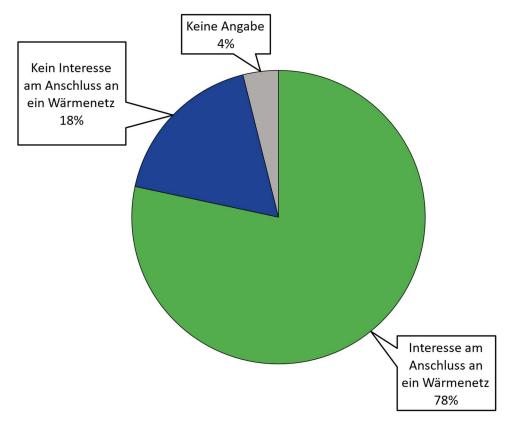


Abbildung 15: Prozentuales Interesse am Anschluss an ein Wärmenetz. Auswertung der Rückläufer der Fragebögen an die Bürgerinnen und Bürger

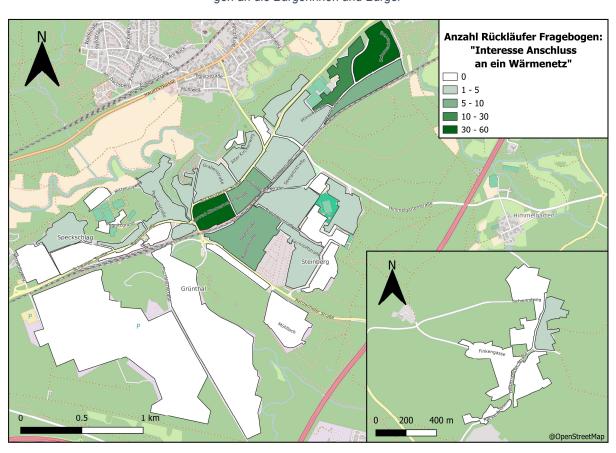


Abbildung 16: Örtliche Übersicht an Gebäuden mit Interesse am Anschluss an ein Wärmenetz



3. Gegenüberstellung von Bestands- und Potenzialanalyse

In Abbildung 17 sind die Verbräuche und Potenziale der Sektoren Wärme und Strom gegenübergestellt. Die Verbräuche sind zudem auf die einzelnen Verbrauchergruppen aufgeteilt. In Grau ist wieder das nicht zu guantifizierende Potenzial von Umweltwärme dargestellt. Es ist zu sehen, dass im Wärmebereich bilanziell das Potenzial an erneuerbarer Energie den aktuellen Verbrauch überragt, wobei das genaue Potenzial für die Wärmeerzeugung aufgrund er theoretisch unbegrenzt zur Verfügung stehenden Umgebungswärme schwer quantifizierbar ist. Dabei ist zu beachten, dass sowohl das Temperaturniveau als auch die Verfügbarkeit des Potenzials eine entscheidende Rolle spielen. So kann das Potenzial von oberflächennaher Geothermie zum Teil nur schwer für Hochtemperatur-Prozesswärme der Industrie genutzt werden. Im Strombereich ist der Verbrauch fast um das 5-fache höher als das Potenzial, was maßgeblich auf die energieintensiven Unternehmen im Stadtgebiet zurückzuführen ist. Selbst bei starken Einsparmaßnahmen wird die Stadt diesbezüglich voraussichtlich auch in Zukunft auf Stromimporte angewiesen sein. Hinzu kommt, dass das vorhandene Potenzial zur Stromerzeugung durch PV auch häufig nicht zur richtigen Zeit zur Verfügung steht. Daher spielen ein schlaues Energiemanagement und Speicher eine wichtige Rolle. Ebenso stellt der Austausch von Erdgas hin zu umweltfreundlichen Energieträgern für Prozesswärme in der Industrie eine große Herausforderung dar. Ebenfalls muss berücksichtigt werden, dass ein Teil des Potenzials der Wärme mit dem elektrischen Potenzial verschnitten ist (Anteil Strom der Wärmepumpe).

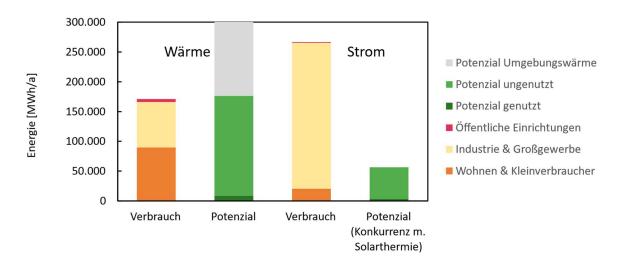


Abbildung 17: Gegenüberstellung Verbrauch und Potenzial von Wärme und Strom



4. Literaturverzeichnis

- [1] Bayerisches Landesamt für Umwelt, "Detailinformationen zu Geodatendienst," [Online]. Available: https://www.lfu.bayern.de/umweltdaten/geodatendienste/pretty_downloaddienst.htm?d ld=schutzgebiete. [Zugriff am 01 2024].
- [2] Kompetenzzentrum Naturschutz und Energiewende, "Schutzgebiete und Erneuerbare Energien," 05 2022. [Online]. Available: https://www.naturschutzenergiewende.de/fachwissen/veroeffentlichungen/uebersicht-schutzgebiete-underneuerbare-energien/. [Zugriff am 04 2024].
- [3] Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH, "Technikkatalog zur Kommunalen Wärmeplanung," 01 2024. [Online]. Available: https://www.kea-bw.de/waermewende/wissensportal/kommunale-waermeplanung/einfuehrung-in-dentechnikkatalog. [Zugriff am 09 04 2024].
- [4] Bayrisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat, "BayernAtlas," 2024. [Online]. Available: https://geoportal.bayern.de/bayernatlas/. [Zugriff am 19 November 2024].
- [5] Bayrisches Landesamt für Umwelt, "UmweltAtlas," https://www.umweltatlas.bayern.de/, 2024
- [6] VDI-Gesellschaft Energie und Umwelt (GEU), "VDI 4640," Verein Deutscher Ingenieure, Düsseldorf, 2010.
- [7] Bayerisches Staatsministerium für Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie, "Energie-Atlas Bayern," 2024. [Online]. Available: https://www.energieatlas.bayern.de/. [Zugriff am 01 2024].
- [8] Aalborg CSP, "Solarthermieanlage, Dänemark," 04 2024. [Online]. Available: https://www.aalborgcsp.de/projekte/fernwaerme/8-mwth-thermishche-solaranlage-daenemark. [Zugriff am 03 2024].
- [9] heizung.de, "Solare Deckungsrate," 2024. [Online]. Available: https://www.heizung.de/lexikon/solare-deckungsrate.html. [Zugriff am 03 12 2024].
- [10] Bayerisches Landesamt für Umwelt, "Hausmüll in Bayern," Augsburg, 2023.
- [11] Umweltbundesamt, "Altholz," 04 2019. [Online]. Available: https://www.umweltbundesamt.de/altholz#sekundarproduktion. [Zugriff am 02 2024].
- [12] Fachagentur Nachwachsender Rohstoffe e.V., "Biogas Biogasdaten Deutschland," Hürth, 2008.



- [13] Fachagentur Nachwachsende Rohstoffe e.V., "Faustzahlen Biogastechnologie," [Online]. Available: https://biogas.fnr.de/daten-und-fakten/faustzahlen. [Zugriff am 12 04 2024].
- [14] Bundesinformationszentrum Landwirtschaft, "Energie aus nachwachsenden Rohstoffen," 11 2023. [Online]. Available: https://www.landwirtschaft.de/diskussion-und-dialog/umwelt/energie-aus-nachwachsenden-rohstoffen. [Zugriff am 12 04 2024].
- [15] FNB Gas e.V., "Wasserstoff Kernnetz," 2024. [Online]. Available: https://fnb-gas.de/wasserstoffnetz-wasserstoff-kernnetz/. [Zugriff am 10 September 2024].
- [16] Landratsamt Nürnberger Land, "Nürnberger Land," 2024. [Online]. Available: https://www.nuernberger-land.de/serviceleistungen/tiere-natur-jagd/wasserkraftanlagen-stau-und-triebwerksanlagen. [Zugriff am 04 12 2024].



5. Hinweise

zeitgeist engineering trifft keine verbindlichen rechts- und steuerberaterlichen Auskünfte, deren Hoheitsgebiete einschlägigen Berufsgruppen obliegen.

Alle im Rahmen dieser Arbeit angenommenen oder vorausgesetzten Rahmenbedingungen basieren auf der Sichtweise von zeitgeist engineering auf die aktuell vorliegenden Gesetzestexte und anderen Unterlagen. Die Betrachtung erfolgt grundsätzlich auf einer ingenieurtechnischen Perspektive. Aufgrund der komplexen Thematik und teils unterschiedlichen Auslegungen der Rechtslage kann keine Gewährleistung für die Richtigkeit dieser Annahmen übernommen werden.

Konkrete Rechtsfragen zu der Thematik dürfen ausschließlich durch zugelassene Anwälte und Experten beantwortet werden. Ebenso können steuerliche Fragen ausschließlich durch einen Steuerberater rechtssicher geklärt werden. Die hier getroffenen Annahmen können nicht als belastbare Steuerberatung oder Rechtsberatung angesehen werden.

Katharina Will

Kathaila Will